



**REGIONE AUTONOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

**PRESIDENTZIA
PRESIDENZA**

Direzione generale della Centrale regionale di Committenza
Servizio forniture e servizi

**PROCEDURA APERTA, AI SENSI DELL'ART. 71 DEL D.LGS. 36/2023, FINALIZZATA ALLA STIPULA DI
CONVENZIONE QUADRO PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI FACCHINAGGIO, TRASLOCO E
SERVIZI CONNESSI PER LE AMMINISTRAZIONI ED ENTI DELLA REGIONE AUTONOMA DELLA
SARDEGNA**

ID APPALTO ANAC N. ae5216cf-7b92-4587-b84f-8318c753dde3

LOTTO 1 – CIG B575F1F04E

LOTTO 2 – CIG B575F20121

Verbale n. 1 di apertura delle offerte tecniche

Seduta del 26 maggio 2025

L'anno duemilaventicinque, il giorno ventisei del mese di maggio, negli uffici della Direzione Generale della Centrale Regionale di Committenza presso la Presidenza della Regione siti in Cagliari in viale Trento 69, si è riunita la Commissione giudicatrice, nominata con determinazione del Direttore del Servizio forniture e servizi della Centrale Regionale di Committenza Rep. n. 447 prot. n. 4784 del 12/05/2025 per procedere all'apertura delle buste tecniche pervenute in adesione alla procedura aperta, ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs. 36/2023, finalizzata alla stipula di convenzioni quadro per l'affidamento dei servizi di facchinaggio, trasloco e servizi connessi per le Amministrazioni ed Enti della Regione Autonoma della Sardegna indetta con Determinazione Rep. n.105 prot. n. 1011 del 31/01/2025.

La verifica è svolta ai sensi del paragrafo 22 del Disciplinare di gara.

La Commissione è così composta:

- dott.ssa Angela Maria Porcu, in qualità di Presidente;
- dott.ssa Maria Elena Sechi, in qualità di Commissario;
- geom. Roberto Vacca, in qualità di Commissario.

Procedura aperta, ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs. 36/2023, finalizzata alla stipula di convenzioni quadro per l'affidamento dei servizi di facchinaggio, trasloco e servizi connessi per le Amministrazioni ed Enti della Regione Autonoma della Sardegna

Verbale n. 1 di apertura delle offerte tecniche – Seduta del 26 maggio 2025



**REGIONE AUTONOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

PRESIDÈNZIA
PRESIDENZA

Direzione generale della Centrale regionale di Committenza
Servizio forniture e servizi

Le funzioni di Segretario verbalizzante sono svolte dalla dott.ssa Margherita Cannavera, RUP della procedura in oggetto.

Sono presenti, inoltre, in modalità remota tramite l'utilizzo della piattaforma Teams, Roberto Belfiori e Milena Busonera, in servizio presso il Servizio sistemi informativi, programmazione e supporti direzionali della CRC, in qualità di supporto tecnico alla nuova Piattaforma SardegnaCAT.

Alle ore 10:30 il Presidente dichiara aperta la seduta di gara.

A seguito della lettura dei paragrafi del Disciplinare di gara – cui si rinvia – che prescrivono le modalità da adottare per la valutazione delle offerte tecniche, alle ore 10:40 il Presidente avvia la seduta virtuale in Piattaforma e comunica che il presente verbale si integra con quello redatto attraverso le funzionalità automatiche di SardegnaCAT.

Si procede all'apertura massiva di tutte buste tecniche pervenute in adesione al Lotto 1 (CIG B575F1F04E) tramite l'apposito pulsante presente in Piattaforma e al download di tutti gli allegati, i quali vengono automaticamente raggruppati in cartelle rinominate col nome di ciascun operatore economico ammesso alla presente fase di gara.

Successivamente si dà inizio alla verifica in merito alla regolarità e completezza degli allegati contenuti in ciascuna busta tecnica procedendo nel seguente ordine:

1. Coopservice S. Coop. p. A.

Dopo aver verificato positivamente la regolarità e la completezza della documentazione richiesta dagli atti di gara, la Commissione ammette l'operatore economico concorrente alla valutazione dell'offerta tecnica.

Si dà atto che l'operatore non allega la dichiarazione in ordine alla secretazione del contenuto dell'offerta né la relazione tecnica oscurata.

2. L'OPEROSA SPA SOCIETA' BENEFIT

Dopo aver verificato positivamente la regolarità e la completezza della documentazione richiesta dagli atti di gara, la Commissione ammette l'operatore economico concorrente alla valutazione dell'offerta tecnica.

Si dà atto che l'operatore ha allegato sia la dichiarazione di secretazione che la relazione tecnica oscurata nelle parti ritenute segreti tecnici e commerciali, ai sensi del paragrafo 16.2 del Disciplinare di gara.

Procedura aperta, ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs. 36/2023, finalizzata alla stipula di convenzioni quadro per l'affidamento dei servizi di facchinaggio, trasloco e servizi connessi per le Amministrazioni ed Enti della Regione Autonoma della Sardegna

Verbale n. 1 di apertura delle offerte tecniche – Seduta del 26 maggio 2025



REGIONE AUTONOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDÈNZIA
PRESIDENZA

Direzione generale della Centrale regionale di Committenza
Servizio forniture e servizi

3. Consorzio Acotras soc. coop. (Esecutrice: S.T.F. Servizi Trasporti Facchinaggio Soc. Coop.)

Dopo aver verificato positivamente la regolarità e la completezza della documentazione richiesta dagli atti di gara, la Commissione ammette l'operatore economico concorrente alla valutazione dell'offerta tecnica.

Si dà atto che l'operatore ha allegato sia la dichiarazione di segretezza che la relazione tecnica oscurata nelle parti ritenute segreti tecnici e commerciali, ai sensi del paragrafo 16.2 del Disciplinare di gara.

4. RTI SANTA BRIGIDA SCPA (Mandante: CE.IM SRL)

La Commissione rileva che l'operatore economico ha inserito, nella sezione relativa all'*indice riepilogativo degli elaborati costituenti l'offerta* (par. 16 del Disciplinare), la relazione tecnica oscurata nelle parti ritenute segreti tecnici e commerciali. Successivamente si rileva che l'indice di cui sopra non è stato inserito nella busta tecnica. A seguito di confronto tra i Commissari, il Presidente ratifica che, benché nel Disciplinare di gara sia indicato quale allegato obbligatorio all'offerta, la mancanza di suddetto indice non inficia la valutazione dell'offerta dell'operatore economico nel suo complesso. Ricorre, a supporto di tale affermazione, il Bando Tipo ANAC n. 1 (2023) nel quale il documento in oggetto non è stato inserito fra la documentazione obbligatoria da allegare alla busta tecnica a pena di esclusione (par. 16).

La Commissione, pertanto, ammette il RTI Santa Brigida alla valutazione dell'offerta tecnica ritenendo che vi siano tutti gli elementi necessari all'analisi della stessa.

Si dà atto, infine, che l'operatore ha allegato anche la dichiarazione di segretezza ai sensi del paragrafo 16.1 del Disciplinare di gara.

5. CNS - CONSORZIO NAZIONALE SERVIZI SOC. COOP. (Esecutrice: Goser Società Cooperativa S.C.P.A.)

Dopo aver verificato positivamente la regolarità e la completezza della documentazione richiesta dagli atti di gara, la Commissione ammette l'operatore economico concorrente alla valutazione dell'offerta tecnica.

Si dà atto che l'operatore ha allegato sia la dichiarazione di segretezza che la relazione tecnica oscurata nelle parti ritenute segreti tecnici e commerciali, ai sensi del paragrafo 16.2 del Disciplinare di gara.

6. SARDA SERVIZI SOC. COOP. ARL



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDÈNZIA
PRESIDENZA

Direzione generale della Centrale regionale di Committenza
Servizio forniture e servizi

Dopo aver verificato positivamente la regolarità e la completezza della documentazione richiesta dagli atti di gara, la Commissione ammette l'operatore economico concorrente alla valutazione dell'offerta tecnica.

Si dà atto che l'operatore ha allegato sia la dichiarazione di secretazione che la relazione tecnica oscurata nelle parti ritenute segreti tecnici e commerciali, ai sensi del paragrafo 16.2 del Disciplinare di gara.

7. Consorzio Stabile Intesa (Esecutrice: Medical European Forniture s.a.s. di Fellico Corrado & C.)

Dopo aver verificato positivamente la regolarità e la completezza della documentazione richiesta dagli atti di gara, la Commissione ammette l'operatore economico concorrente alla valutazione dell'offerta tecnica.

Si dà atto che l'operatore non allega la dichiarazione in ordine alla secretazione del contenuto dell'offerta né la relazione tecnica oscurata nelle parti ritenute segreti tecnici e commerciali.

8. IP IMPRESA SERVIZI SRL

La Commissione rileva che l'operatore economico ha inserito, nella sezione relativa all'*indice riepilogativo degli elaborati costituenti l'offerta* (par. 16 del Disciplinare), l'indice relativo alla Relazione Tecnica. Successivamente si rileva che l'indice riepilogativo degli elaborati non è stato inserito nella busta.

Parimenti a quanto stabilito per il RTI Santa Brigida, la Commissione ammette l'operatore IP IMPRESA SERVIZI SRL alla valutazione dell'offerta tecnica ritenendo che la mancanza di suddetto indice non infici l'analisi dell'offerta nel suo complesso.

Si dà atto che l'operatore non allega la dichiarazione in ordine alla secretazione del contenuto dell'offerta né la relazione tecnica oscurata.

Si dà atto altresì che l'operatore ha allegato i documenti a comprova dei requisiti di partecipazione.

9. PFE SPA

Dopo aver verificato positivamente la regolarità e la completezza della documentazione richiesta dagli atti di gara, la Commissione ammette l'operatore economico concorrente alla valutazione dell'offerta tecnica.

Si dà atto che l'operatore ha allegato sia la dichiarazione di secretazione che la relazione tecnica oscurata nelle parti ritenute segreti tecnici e commerciali, ai sensi del paragrafo 16.2 del Disciplinare di gara.



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

PRESIDENTZIA
PRESIDENZA

Direzione generale della Centrale regionale di Committenza
Servizio forniture e servizi

Si dà atto, infine, che l'operatore economico ha allegato all'offerta tecnica una dichiarazione di equivalenze delle tutele affermando di applicare il CCNL Servizi di Pulizia e Servizi Integrati/Multiservizi ANIP (CNEL K511) anziché quello indicato dalla stazione appaltante, come previsto al paragrafo 16 lett. g) del Disciplinare.

Il Presidente attesta che tutte le offerte tecniche presentate dagli operatori economici in relazione al Lotto 1 (CIG B575F1F04E) sono risultate ammissibili e dichiara che la Commissione procederà all'apertura delle offerte tecniche pervenute in relazione al Lotto 2 (CIG B575F20121) in una successiva seduta di gara, che viene fissata per il giorno 29 maggio 2025 dalle ore 9:30.

Alle ore 13:05 il Presidente dichiara chiusa la seduta.

Il presente verbale composto fin qui di n. 5 (cinque) pagine, viene letto, approvato e sottoscritto in calce.

Il Presidente

Il Commissario

Il Commissario

Il Segretario verbalizzante

Angela Maria Porcu

Maria Elena Sechi

Roberto Vacca

Margherita Cannavera